



**OBČINA PESNICA
OBČINSKA UPRAVA**

Pesnica pri Mariboru 43 a, 2211 Pesnica pri Mariboru, tel. 02 654 23 09

e-pošta: obcina.pesnica@pesnica.si

Občina Pesnica, Pesnica pri Mariboru 43 a, 2211 Pesnica pri Mariboru na podlagi:

- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K in 83/25 – ZOUL)
- Statuta Občine Pesnica (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 26/19, 28/19- popravek, 66/25), in
- Pravilnika o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav in rastlinskih čistilnih naprav na območju Občine Pesnica (MUV, št. 35/17, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 26/21) objavlja

JAVNI RAZPIS

**za sofinanciranje malih komunalnih čistilnih naprav in rastlinskih čistilnih naprav na območju
Občine Pesnica**

Sredstva za sofinanciranje izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav in rastlinskih čistilnih naprav v občini so zagotovljena v proračunu Občine Pesnica za leto 2026, na proračunski postavki 15039 Subvencije za gradnjo malih čistilnih naprav, konto 410299 Druge subvencije privatnim podjetjem in zasebnikom, v skupni višini 30.000,00 EUR.

Sredstva se dodeljujejo upravičencem v obliki subvencij. Upravičenci do dodelitve proračunskih sredstev po tem javnem razpisu so fizične ali pravne osebe, ki so lastniki stanovanjskih objektov, s stalnim prebivališčem ali sedežem na območju Občine Pesnica ter so investitorji male čistilne naprave ali skupne rastlinske čistilne naprave. V primeru izgradnje skupne male čistilne naprave ali skupne rastlinske čistilne naprave za več stanovanjskih objektov hkrati, je upravičenec do dodelitve proračunskih sredstev vsakokratni lastnik zemljišča, na katerem je čistilna naprava zgrajena. Investitorji medsebojna razmerja uredijo s posebno pogodbo.

Upravičeni stroški po tem javnem razpisu so:

- stroški nakupa in vgradnje male komunalne čistilne naprave velikosti do 50 PE z vključenimi stroški montaže male komunalne čistilne naprave in njenega prvega zagona z nastavitvijo parametrov,
- stroški izgradnje rastlinske čistilne naprave do velikosti 50 PE.

DDV je upravičen strošek.

Pogoli in omelitve po tem javnem razpisu:

- da stanovanjska stavba leži v občini izven območij aglomeracij kjer je že zgrajena javna kanalizacija ali predvidena izgradnja javne kanalizacije skladno z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode;
- da je za stanovanjsko stavbo zgrajeno po letu 1967 izdano veljavno gradbeno dovoljenje, za stanovanjsko stavbo zgrajeno pred letom 1967 pa potrdilo iz uradnih evidenc, da je bila

stanovanjska stavba zgrajena pred letom 1967 ali da ima stanovanjska stavba veljavno uporabno dovoljenje;

- da ima mala komunalna čistilna naprava certifikat v skladu z enim od standardov: SIST EN 12566-1, SIST EN 12566-2, SIST EN 12566-3, SIST EN 12566-4 ali SIST EN 12566-5 oziroma listino o skladnosti izdelka z zahtevami glede doseganja mejnih vrednosti parametrov odpadnih vod, kot jih predpisuje Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19, 194/21, 44/22-ZVO-2, 21/25-ZOPVOOV in 113/25);
- ocena obratovanja male komunalne čistilne naprave oziroma ali rastlinske čistilne naprave mora biti pozitivna v skladu z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode. Poročilo o pregledu izvedenih prvih meritev upravičenec posreduje občini **najkasneje v roku 6 mesecev od prejema odločbe o dodelitvi proračunskih sredstev**. Poročila o pregledu izvedenih prvih meritev ni potrebno predložiti v slučaju, če upravljavec male komunalne čistilne naprave v roku za izvedbo pregleda predloži izvajalcu javne službe rezultate meritev emisije snovi na iztoku iz te male komunalne čistilne naprave (analizne izvide), ki jih je izvedla oseba, vpisana v evidenco izvajalcev obratovalnega monitoringa, za tiste parametre onesnaženosti, za katere so za to malo komunalno čistilno napravo predpisane mejne vrednosti;
- da je do lokacije postavitve male komunalne čistilne naprave oziroma rastlinske čistilne naprave omogočen dostop za vozila in opremo za neovirano praznjenje;
- da imajo upravičenci na zemljišču na katerem se načrtuje postavitve malih komunalnih čistilnih naprav oziroma gradnja rastlinske čistilne naprave lastninsko pravico ali ustanovljeno stavbno pravico;
- da je čistilna naprava vgrajena in v funkciji obratovanja (delujoča);
- upravičenci, ki so za več objektov postavili skupno čistilno napravo, morajo k vlogi priložiti:
 1. *podpisan dogovor vseh uporabnikov male komunalne čistilne naprave oziroma rastlinske čistilne naprave o medsebojnih razmerjih, ki ni časovno omejen,*
 2. *pogodbo o upravljanju male komunalne čistilne naprave oziroma rastlinske čistilne naprave,*
 3. *dokazilo o pravici gradnje male komunalne čistilne naprave oziroma rastlinske čistilne naprave.*
- isti upravičenci lahko pridobijo sredstva za postavitve male komunalne čistilne naprave oziroma rastlinske čistilne naprave le enkrat;
- sredstva za postavitve male komunalne čistilne naprave oziroma rastlinske čistilne naprave za potrebe iste nepremičnine so omejena le na enkratni zahtevek;
- upravičenec mora biti investitor oz. plačnik naprave, razen v primeru skupne male čistilne naprave ali skupne rastlinske čistilne naprave, kjer je upravičenec investitor, ki je hkrati tudi lastnik zemljišča na katerem je naprava postavljena;
- upravičenci lahko kandidirajo za proračunska sredstva za en objekt le enkrat.

Upravičenci do nepovratnih sredstev so vsi investitorji, ki so malo komunalno ali rastlinsko čistilno napravo nabavili in vgradili od 1.1.2015 dalje.

Maksimalna višina upravičenih stroškov subvencioniranja znaša:

- do 50 % upravičenih stroškov za postavitve male komunalne čistilne naprave oziroma največ 1.200 EUR pri zamenjavi obstoječe greznice z malo komunalno čistilno napravo v skladu z veljavno zakonodajo ali pri novogradnji,
- do 50 % upravičenih stroškov za postavitve skupne male komunalne čistilne naprave oziroma največ 2.000 EUR pri zamenjavi obstoječih greznic z skupno malo komunalno čistilno napravo v skladu z veljavno zakonodajo ali pri novogradnji,

- do 50 % upravičenih stroškov za izgradnjo rastlinske čistilne naprave za eno in dvostanovanjsko stavbo največ do 1.200 EUR in skupno rastlinsko čistilno napravo za več stanovanjskih stavb največ do 2.000 EUR.

Vloge za sofinanciranje malih komunalnih čistilnih naprav in rastlinskih čistilnih naprav je možno oddati najkasneje do 30. 10. 2026 oziroma do porabe sredstev.

Vloga za sofinanciranje malih komunalnih in rastlinskih čistilnih naprav je popolna, če vsebuje naslednje izpolnjene obrazce in priloge:

1. izpolnjen in podpisan obrazec »Vloga za sofinanciranje gradnje male komunalne čistilne naprave za leto 2026« s prilogami,
2. izpolnjena in podpisana izjava lastnika/kov nepremičnine o izvedenih delih na objektu ČN,
3. priložena kopija računa/nov za nakup, vgradnjo in montažo male komunalne ali rastlinske čistilne naprave,
4. priložena dokazila o plačnem/nih računu/nih na transakcijski/e račun/e,
5. priložena fotografija in prikaz lokacije vgradnje male komunalne ali rastlinske čistilne naprave, na uradnem izrisu parcele, ki ga vodi Geodetska uprava RS, s prikazom dostopa do ČN,
6. priložen certifikat oz. listina o skladnosti izdelka z zahtevami glede mejnih vrednosti parametrov odpadnih vod v skladu z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode,
7. priloženo potrdilo izvajalca javne službe (podjetja Nigrad d.d.), da je izvajalec javne službe obveščen o začetku obratovanja male komunalne oz. rastlinske čistilne naprave.

Vloga je potrebno oddati v zaprti ovojnici. Na prednjo stran ovojnice se nalepi **izpolnjen obrazec** »VZOREC OVOJNICE«. Vloga se pošlje na naslov: Občina Pesnica, Pesnica pri Mariboru 43 a, 2211 Pesnica pri Mariboru. V primeru osebne oddaje vloge, se vloga odda na naslovu Pesnica pri Mariboru 43 a, 2211 Pesnica pri Mariboru.

Vloga je pravočasna, če na naslov Občine Pesnica prispe do **30. 10. 2026** oziroma je do tega datuma **kot priporočena pošiljka** oddana na pošti oziroma pri pooblaščenem izvajalcu poštnih storitev.

Občina Pesnica vsako prejeto vlogo evidentira v seznam prejetih vlog po vrstnem redu prejema, v katerem mu dodeli zaporedno številko prejema. To številko zapiše na ovojnico vloge. Vloge, ki jih prejme po pošti, razporedi po času oddaje na pošto in nato vpiše v seznam prejetih vlog ter jim dodeli številko prejema.

V primeru, da je bila vloga oddana v ovojnici, ki ni opremljena z obrazcem »VZOREC OVOJNICE« ali da je bila vloga oddana po roku, se neodprta vrne prijavitelju, s pisnim obvestilom, da je nepravilno označena ali je prišla prepozno. Na obvestilo o nepravilno označeni ovojnici ali prepozno oddani vlogi ni pritožbe.

Obravnava vlog

Vloge bo obravnavala strokovna komisija, ki jo imenuje župan. Strokovna komisija pravočasnost vlog in pravilno opremljenost ovojnic ugotavlja pred odpiranjem vlog.

Odpiranje vlog ne bo javno. V postopku odpiranja vlog se odpirajo le pravočasne vloge, oddane v pravilno opremljenih ovojnicah, in sicer po zaporednih številkah prejema od najnižje do najvišje. Strokovna komisija bo vloge obravnavala enkrat mesečno, in sicer predvidoma prvi torek v mesecu.

Če vloga ne bo popolna bo vlagatelj pozvan, da v roku 15 dni od prejema poziva za dopolnitev vloge le-to dopolni. Nepopolne vloge, ki jih vlagatelj ne bo dopolnil v določenem roku, bodo kot nepopolne zavržene.

Prejete vloge se bodo obravnavale po časovnem zaporedju prispetja vloge.

Komisija bo po pregledu vlog pripravila predlog o dodelitvi sredstev oz. njihovi zavrnitvi. O izidu javnega razpisa bodo prijavitelji pisno obveščeni s sklepom v roku 15 dni od dne, ko bo komisija preverila predlog prejemnikov sredstev.

Po pravnomočnosti sklepa bo z vsakim upravičencem sklenjena pogodba o dodelitvi sredstev in ostalih medsebojnih obveznostih in pravicah. Nakazilo sredstev se izvrši na transakcijski račun upravičenca v roku **15 dni** od podpisa pogodbe.

Člani komisije se zavežejo, da bodo podatke v vlogah varovali kot zaupne in da bodo podatki uporabljeni samo za oceno vlog.

Nadzor in sankcije

Kontrolo nad namensko porabo proračunskih sredstev, skladno z javnim razpisom, izvaja komisija imenovana za vodenje postopka dodelitve proračunskih sredstev.

Upravičenec je dolžan vrniti nenamensko porabljenega sredstva skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki se obračunavajo od dneva izplačila upravičencu, do dneva vračila sredstev v primerih, ko se ugotovi:

- da je upravičenec za katerikoli namen pridobitve sredstev navajal neresnične podatke,
- v primeru, da ne dostavi poročila o pregledu izvedenih prvih meritev obratovanja male komunalne čistilne naprave ali rastlinske čistilne naprave manjše od 50 PE, najkasneje do izteka prvega naslednjega koledarskega leta.

Kontaktna oseba za dodatne informacije je:

Milica Simonič Steiner, univ. dipl. prav.

e- naslov: milica.simonc-steiner@pesnica.si

Tel. št.: 02/ 654 23 38

Mateja Lorber

e- naslov: mateja.lorber@pesnica.si

Tel. št.: 02/ 654 23 12

Razpisna dokumentacija je dostopna:

- na Občini Pesnica, Pesnica pri Mariboru 43a, 2211 Pesnica pri Mariboru in
- na spletni strani občine Pesnica <https://www.pesnica.si/> – rubrika novice in objave.

Pesnica pri Mariboru, 12. 01. 2026

Številka: 354-0003 /2026-2



OBČINA PESNICA

ŽUPAN:

mag. Gregor Žmak

[Handwritten signature of mag. Gregor Žmak]